Office

# Business Management

# 歯科医院経営講座 184

デンタル·マネジメント·コンサルティング 門田 亮

# Question

当院の周りはもともと歯科医院が多かったのですが、最近、さらに周辺に新規開業の歯科医院が増えてきました。今のところ、来院する患者さんの数に大きな変化はありませんが、新たな参入が相次ぐ中で、医院として対応することはあるでしょうか。先を考えると不安な気持ちが大きくなりますが、今後考えておいた方がよいことや取り組むべき課題などがあればご教示ください。

## Answer

厚生労働省の調査による歯科医院数の推移を見ますと、平成28年を最多として徐々に減少に転じていますが、一方で全歯科医院に占める医療法人の比率は増加の一途をたどっており、今や4軒に1軒が医療法人となりつつあります。メインテナンスを中心に医院の大型化が進み、個人対応から組織的な取り組みへとシフトしているのだろうと思います。したがって、周辺に新たに開業する歯科医院もある程度の規模になることが予想されますが、自医院としては現状を正確に把握した上で、現在通院している患者さんが継続して来院できる取り組みに全力を注いでください。スタッフとの意思疎通を図り、患者さんとのコミュニケーションを強化して、医院の方針を新たにする機会と考えるようにしてください。

### 歯科医院の経営環境は変わる

歯科医院の立地を考える際は、周辺の環境に大きく左右されるため、立地の良し悪しは常に相対的なものとして考えておく必要があります。開業される際は歯科医院も少なく、それが立地がよいと判断された要因だったとしても、新規開業が進む現在もまだ歯科医院が増えるということは、他の要因により環境がよいと判断されているということでしょう。

その判断理由として、周辺に多くのマンションや商業施設が建設されて人口が増えているということがあるかもしれませんし、一方で、以前から開業している歯科医院の高年齢化が進み、周辺との競争力を考えた場合に勝負できると判断して参入してきているのかもしれません。そのため、一概に歯科医院の軒数が多いから立地が厳しいということではなく、どのような状況になっても、周辺の患者さんを十分に獲得できているかどうかということが重

要な要素となるでしょう。

歯科医院の立地条件は不変のものではありません。周辺施設による人口増加要因の他、周辺地域の年齢層の変化によっても環境は変わります。

競合歯科医院の変化によるものもあれば、自然災害等の甚大な影響による変化もあります。いずれも自医院にとってみると年々変化するものであるため、立地は絶対的な条件ではないと考える方が、次に積極的な対策を取ることにつながります。

### 医院設備は 絶えず更新する計画を

立地条件を相対的なものとして考え ると、自医院の取り組み方次第で十分 に競争力を確保することが可能です。 そのためには、診療用設備や医院建物 あるいは院内什器等に関しては、絶え ず設備投資をして更新を行うことを心 がけてください。患者さんにいつまで も気持ちよい空間と感じてもらえるよ うに、設備の老朽化を感じさせない取 り組みが必要です。新規開業時には多 額の投資を行いますが、そこから次の 投資に向けた準備が始まります。銀行 借入金の返済計画と次の設備投資計画 のバランスが取れる形での資金計画を 準備するようにします。

ビルテナント開業の場合は建物外壁 等に対する投資は不要ですが、戸建て の診療所の場合には、経年変化による 屋根や外壁への対応を行う必要があり ます。内装についても、年数が経過すれ ばするほど色の変化や剥がれが目立つ ようになりますので、適切な時期に対 応を検討しておく必要があるでしょう。 これらはすべて、患者さんが快適に

過ごせるようにとの意識からくるもの ですが、他にも新たな診療設備の導入 や看板のデザイン変更や架け替えな ど、医院をいつまでもきれいに維持す るためにはどれも大切なことです。

#### 患者さんへの きめ細かな対応を

患者さんからの支持を多く集める歯 科医院は、あらゆる方面に気を配り、 きめ細かな対応をしています。医院の 看板一つをとっても、その場所やデザ インあるいは大きさに拘ります。ホー ムページについても、記載している内 容や表現、記事のボリュームも意識し て、訪れる患者さんが読みやすいこと を第一に配慮した作りを目指していま す。院内で患者さんに告知したい内容 は、待合室のモニター等を通じてしっ かりと患者さんとの情報共有を図って いますし、掲示物や配布物などの管理 も適切に行われています。つまり、医 院から発信するものが単なる情報提示 ではなく、患者さんの理解を伴うもの かどうかまで気を配っているものなの です。

その姿勢は診療中にも表れており、 たとえば、ちらりと時計に目を向けた 患者さんのしぐさを見逃さず、すかさ ず「このあと何か予定がありますか?| といった声掛けをするなど、患者さん のふとした行動にも細かく目配りをし ています。時計を見たしぐさから、予 定があるのではないか、診療を長いと 思っているのではないかなど、常に患 者さんの意識を気にかけているのです。

こうしたきめ細かな対応は、患者さ んとの自然なコミュニケーションを生 むことにつながります。自然な会話か ら信頼関係が築かれ、患者さんからの 支持を集めることにつながるのです。



## Advice

自医院の周辺に新たな歯科医院が開業すると、一時的な影響は免れないかも しれません。しかし、それよりもむしろ、来院している患者さんとの強固な 関係づくりに重点をおいた対策を取りたいところです。周辺の環境は、時を 経るにつれて必ず変わるものですから、医院としては変化に合わせた対応を 図ると同時に、患者さんとの関係は変わらないように維持し続けることを重 視します。患者さんが何度来院しても同じように感じる温かさや、安心して 診療を委ねることができる雰囲気や環境をどう維持するかを、周囲の変化に 左右されずに常に徹底して行うことが大切です。患者さんから得られる信頼 は自らの関わり方にあることを意識していれば、周辺に歯科医院が開業して も慌てることなく患者さんとのよりよい関係を維持できるものです。